

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«УССУРИЙСК-ВОДОКАНАЛ»
Уссурийского городского округа**
692511, Приморский край, г. Уссурийск,
ул. Карбышева, 27, тел./факс (4234) 32-10-33
Расчетный счет 40602810300000000019,
Корр. счет 30101810200000000855,
МФО (БИК) 040508855
Уссурийский филиал
ОАО СКПБ «Примсоцбанк»
ИНН 2511040110 ОКПО 57824711,
КПП 251101001

Исх. 01.02.2012г. № /АО

Руководителям управляющих
компаний,
Председателям ТСЖ

Сообщаем Вам, что вступил в силу ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ» №261-ФЗ от 23.11.2009г. в редакции Федеральных законов от 08.05.2010 N 83-ФЗ, от 27.07.2010 N 191-ФЗ, от 27.07.2010 N 237-ФЗ, от 11.07.2011 N 197-ФЗ, от 11.07.2011 N200-ФЗ, от 18.07.2011 N 242-ФЗ, от 03.12.2011 N 383-ФЗ, от 12.12.2011 N 426-ФЗ, с изм., внесенными Федеральными законами от 06.12.2011 N 402-ФЗ, от 07.12.2011 N 417-ФЗ), который создает правовые, экономические и организационные основы энергосбережения и повышения энергетической эффективности в Российской Федерации.

МУП «Уссурийск-Водоканал» является ресурсоснабжающей организацией холодного водоснабжения жилых домов на территории Уссурийского городского округа и в соответствии с пунктом 10 статьи 13 Федерального закона № 261-ФЗ обязан предоставить собственникам жилых домов и собственникам помещений в многоквартирных домах, лицам, ответственным за содержание многоквартирных домов, информацию о возможных исполнителях услуг по оснащению объектов **индивидуальными и общедомовыми приборами учета** холодного водоснабжения.

В целях выполнения требований Федерального закона № 261-ФЗ МУП «Уссурийск- Водоканал» сообщает, что в соответствии с пунктом 5 статьи 13 указанного Федерального закона **До 1 июля 2012** года собственники жилых домов, собственники помещений в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию на день вступления в силу настоящего Федерального закона, обязаны обеспечить **оснащение** таких домов **приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию.** При этом **многоквартирные дома** в указанный срок должны быть оснащены **коллективными (общедомовыми) приборами учета** используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также индивидуальными и общими (для коммунальной квартиры) приборами учета используемых воды, электрической энергии. Мероприятия по установке **индивидуальных и общедомовых приборов учета**, а также их замену на основании договора по оказанию таких услуг, могут осуществлять следующие лица:

1. МУП «Уссурийск-Водоканал», к сетям которого осуществлено технологическое присоединение жилых домов.
2. Управляющие компании, осуществляющие обслуживание внутридомовых сетей холодного и горячего водоснабжения.
3. Иные организации, отвечающие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации для осуществления таких действий.

Согласно пункта 10 Федерального закона от 23.11.2009г. № 261-ФЗ, лица, ответственные за содержание многоквартирных домов обязаны информировать собственников помещений в многоквартирных домах о поступивших предложениях об оснащении многоквартирных домов, помещений в них приборами учета, включая **общедомовые приборы** используемых энергетических ресурсов, а также, об установленных настоящим Федеральным законом сроках оснащения приборами учета используемых энергетических ресурсов.

Учитывая выше изложенное, прошу в кратчайшие сроки проинформировать собственников жилых помещений многоквартирных домов, находящихся у Вас на управлении (обслуживании) о порядке и сроках оснащения приборами учета холодного водоснабжения.

Начальник отдела(Абонентского)

МУП «Уссурийск-Водоканал»

Н.С.Королева