ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 30 ноября 2021 г. N 2130

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ПОДКЛЮЧЕНИЯ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ) ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА К ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫМ СИСТЕМАМ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ, ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И (ИЛИ) ВОДООТВЕДЕНИЯ, О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ АКТЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ ОТДЕЛЬНЫХ АКТОВ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И ПОЛОЖЕНИЙ ОТДЕЛЬНЫХ АКТОВ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**14. К запросу о выдаче технических условий должны быть приложены:**

1. копии учредительных документов (для физических лиц - копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность), а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос;

2. копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на земельный участок, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект или который является подключаемым объектом (для правообладателя земельного участка), за исключением случаев, предусмотренных [абзацами четвертым](#Par3) - [шестым](#Par5) настоящего пункта. При представлении в качестве правоудостоверяющего документа выписки из Единого государственного реестра недвижимости такая выписка должна быть получена не ранее чем за 30 календарных дней до дня направления запроса о выдаче технических условий.

При обращении с запросом о выдаче технических условий лиц, указанных в [подпункте "в" пункта 9](consultantplus://offline/ref=24F91A4C3D286B1B52DCAD82D8F56ACFBF48F2A37C98C0371936DEF02B3DAC03D8BE7FFCFFCC7754504192CE0BC0B73951EB103BCFDDFFB4MDI8F) настоящих Правил, к запросу о выдаче технических условий должна быть приложена копия договора о комплексном развитии территории.

В случаях, предусмотренных [частью 6 статьи 52.1](consultantplus://offline/ref=24F91A4C3D286B1B52DCAD82D8F56ACFB841F4A77E96C0371936DEF02B3DAC03D8BE7FFEF9CF7F5A051B82CA4294BF2654F60E3AD1DDMFIDF) Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях строительства объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения при обращении с запросом о выдаче технических условий лиц, указанных в [подпункте "г" пункта 9](consultantplus://offline/ref=24F91A4C3D286B1B52DCAD82D8F56ACFBF48F2A37C98C0371936DEF02B3DAC03D8BE7FFCFFCC7754534192CE0BC0B73951EB103BCFDDFFB4MDI8F) настоящих Правил, к запросу о выдаче технических условий должна быть приложена копия решения о предварительном согласовании предоставления таким лицам земельного участка в указанных целях;

3. копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на подключаемый объект, ранее построенный и введенный в эксплуатацию. При представлении в качестве правоудостоверяющего документа выписки из Единого государственного реестра недвижимости такая выписка должна быть получена не ранее чем за 30 календарных дней до дня направления запроса о выдаче технических условий;

4. документы, содержащие информацию о границах земельного участка, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект (топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 с указанием границ такого земельного участка (при наличии) или копия разрешения на использование земель или земельного участка с приложением схемы границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории);

5. градостроительный план земельного участка (при его наличии);

6. копия договора на подготовку проектной документации на подключаемый объект, содержащего условие об обеспечении получения лицом, обратившемся с запросом, технических условий (при обращении за выдачей технических условий лиц, указанных в [пункте 11](consultantplus://offline/ref=24F91A4C3D286B1B52DCAD82D8F56ACFBF48F2A37C98C0371936DEF02B3DAC03D8BE7FFCFFCC7754554192CE0BC0B73951EB103BCFDDFFB4MDI8F) настоящих Правил).

(Пункт 11. В интересах лиц, указанных в [пункте 9](consultantplus://offline/ref=547EF24E7ACB0F3362B4DA7B6BCB5DDDB3C5B042D95B2B66EE666076B00579BED84EEEDCF8A1F4909BCEE886D1FCE2D70F919DF9A5C6F8B671d1F) настоящих Правил, с запросом о выдаче технических условий также могут обратиться застройщик либо иное лицо (индивидуальный предприниматель или юридическое лицо), заключившие договор подряда на подготовку проектной документации, определяемые в соответствии со [частью 5.2 статьи 48](consultantplus://offline/ref=547EF24E7ACB0F3362B4DA7B6BCB5DDDB4CCB646DB552B66EE666076B00579BED84EEEDCFEA8F49FC794F88298A8EAC80A8C83F8BBC67FdAF) Градостроительного кодекса Российской Федерации, если обеспечение получения указанным физическим или юридическим лицом технических условий предусмотрено договором о подготовке проектной документации.)